



'PROJEKTOWANIE, NADZORY'

JANUSZ KARWAS

ul. Znicza 16
04 – 121 Warszawa
tel/fax: +48 22 612 24 52
NIP: 521 219 82 97

ul. Łukowa 7/43
02 – 767 Warszawa,
tel. kom: 602 218 612
www.projnadz.pl
biuro@projnadz.pl

UMOWA: 370/D111/2025

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń nieużytkowych na magazyn wyposażenia i sprzętu laboratoryjnego na poziomie -1 budynku Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego
Adres obiektu	ul. Ludwika Pasteura 5, 02-093 Warszawa
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria IX
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewid. Identyfikator działek ewid.	146506_8, Ochota 2-02-09 146506_8.0209.18/2
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora	Uniwersytet Warszawski ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, 00-927 Warszawa
Data opracowania	12.2025

Zakres opracowania	Funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. BEATA KORWIN-SZYMANOWSKA	12/2025	
	specjalność	architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr upr. MA 008/03		
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW ALCHIMOWICZ		
KONSTRUKCJA	specjalność	architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	12/2025	
	numer upr.	nr upr. 270/LBOKK/2021		
	PROJEKTANT:	mgr inż. GRZEGORZ FILIP		
	specjalność	konstrukcyjno-budowlana do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr. upr. Wa-1064/94	12/2025	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. MAREK FRĄCZKOWSKI		
	specjalność	konstrukcyjno-budowlana do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr. upr. ST-271/87		

SPIS ZAWARTOŚCI**PROJEKT ARCHITEKTONICZNY TECHNICZNY****SPIS TREŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ**

1.0 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	s.3
2.0 ZAŁOŻENIA FUNKCYJNALNO PRZESTRZENNE i zakres prac	s.3
3.0 PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE BUDYNKU	s.3
4.0 istniejące ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - budowlane	s.4
5.0 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA	s.4
6.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	s.4
7.0 INSTALACJE	s.5
8.0 UWAGI	s.5
9.0 WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ	s. 6
10.0 PROJEKT KONSTRUKCJI	s. 12

SPIS RYSUNKÓW

	NAZWA	SKALA
1.	RYS. 1 – PLAN SYTUACYJNY	1:500
2.	RYS. 2 I – RZUT POMIESZCZEŃ GARAŻU INWENTARYZACJA	1:200
3.	RYS. 3 – RZUT POMIESZCZEŃ GARAŻU STAN PROJEKTOWANY	1:200
4.	RYS. 4 – RZUT POMIESZCZENIA -1,06, -1,06A –STAN PROJEKTOWANY	1:100
5.	RYS. 5 – PRZEKROJE	1:100
6.	RYS. 6 – ZESTAWIENIE STOLARKI	1:50
7.	RYS. K-1 – POWIĘKSZENIE OTWORU DRZWIOWEGO, PRZEPUST NA INSTALACJE W POM. -1.06A CZ. 1	1:20
8.	RYS. K-2 – WYKONANIE OTWORU DRZWIOWEGO, PRZEPUST NA INSTALACJE W POM. -1.06A CZ. 2	1:20
9.	RYS. K-3 – PRZEPUST NA INSTALACJE W ŚCIANIE ŻELBETOWEJ W POM. -1.06A	1:20
10.	RYS. K-4 – PRZEPUST NA INSTALACJE W ŚCIANIE ŻELBETOWEJ W POM. -1.06	1:20
11.	RYS. K-5 – PODWYŻSZENIE OTWORU DRZWIOWEGO W POM. -1.06	1:20
12.	RYS. K-6 – POMOST W POM. -1.06 – RZUT	1:20
13.	RYS. K-7 – POMOST W POM. -1.06- PRZEKRÓJ	1:20

OPIS DO PROJEKTU

1.0 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących nieużytkowych pomieszczeń na pomieszczenia magazynowe. Pomieszczenia zlokalizowane są w garażu, na piętrze -1 budynku laboratoryjno –biurowego Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego w Warszawie przy ulicy Ludwika Pasteura 5.

Kategoria budynku IX – budynek laboratoryjno-biurowy.

2.0 ZAŁOŻENIA FUNKcjONALNO-PRZESTRZENNE I ZAKRES PRAC

PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek składa się z trzech brył połączonych przeszklonymi, lekkimi łącznikami mieszczącymi komunikację pionową oraz przestrzenie rekreacyjne. Pod budynkiem zaprojektowano parking. Cały budynek jest budynkiem laboratoryjno- biurowym. Przeznaczenie obiektu nie ulega zmianie w wyniku planowanej przebudowy.

Pomieszczenia, które są przedmiotem przebudowy i zmiany sposobu użytkowania są obecnie pomieszczeniami nieużytkowymi w wyniku przebudowy zostaną przeznaczone na pomieszczenia użytkowe o funkcji magazynów pomocniczych.

ZAKRES PRAC

Pomieszczenia będące przedmiotem opracowania znajdują się na piętrze -1.

Po zmianie sposobu użytkowania obecnie niedostępna przestrzeń wykorzystywana będzie jako pomieszczenia magazynowe. Pomieszczenia zostaną wyposażone w system wentylacji i p. poż. oraz instalacje elektryczną i oświetlenie. Konieczne będzie również wykucie nowych otworów drzwiowych, aby zapewnić ewakuację z pomieszczeń.

Aby zapewnić ewakuację z pomieszczenia -1.06A konieczna jest likwidacja jednego miejsca parkingowego. Nowe miejsce parkingowe usytuowane zostanie jako kolejne miejsce usytuowane wzdłuż ściany w osi E. Aby zapewnić zgodny z przepisami przejazd w parkingu oraz prawidłowe usytuowanie miejsca w odniesieniu do ściany należy dokonać korekty lokalizacji miejsc parkingowych i szerokości przejazdów.

Forma architektoniczna obiektu i jego układ przestrzenny nie ulegają zmianie w wyniku planowanej przebudowy.

Forma architektoniczna obiektu i jego układ przestrzenny nie ulegają zmianie w wyniku planowanej przebudowy.

3.0 PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE BUDYNKU

l.p.	nazwa	Ilość	JEDNOSTKA
1	KUBATURA	42 300	m ³
2	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	13 614,74	m ²
3	WYSOKOŚĆ	22,10	m
4	LICZBA KONDYGNACJI NAZIEMNYCH	5	
5	LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	1	
8	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	2 709,60	m ²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM PRZED ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

POM. -1.06 – MAGAZYN LABORATORIUM – 20,46 m²

RAZEM – 20,46 m²

Wysokość pomieszczeń 340cm

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM PO ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA

POM. -1.06A – MAGAZYN– 120 m²

POM. -1.06 – MAGAZYN LABORATORIUM – 96,5 m²

Razem – 216,5 m²

Wysokość pomieszczeń 340 cm

4.0 ISTNIEJĄCE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

Konstrukcja budynku żelbetowa, słupowo – płytowa. W przekroju poprzecznym, układ dwuprzęsłowy. Słup na siatce 8x8m. Strop gr. 30 cm.

- FUNDAMENTY – Posadowienie na płycie fundamentowej gr. 80cm. Fundamenty zaprojektowano z betonu szczelnego B37W8. Izolację przeciwwodną płyty fundamentowej wykonano z technologii białej wanny.

- ŁĄCZNIKI KOMUNIKACYJNE – Każdy z 2 łączników o wymiarach 6,5x12m, zawierają klatkę schodową, szyb windowy i pomost łączący dwie części budynku. Konstrukcja szkieletowa – ruszt belkowy 40x90cm i 30x40cm, stanowi konstrukcję pomostu łącznika i oparcie na spoczniku klatki schodowej. Ruszt oparto na pilastrach 40x40cm, połączonych z konstrukcją budynku oraz na słupach klatki schodowej. Płyta łącznika gr. 15cm, biegi i spoczniki klatki schodowej 20cm. Szyby windowe w konstrukcji stalowej, szkieletowej

- SŁUPY – Słupy żelbetowe, monolityczne, o przekroju 0,5mx0,5m i 0,6x0,8m.

- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE– Żelbetowe, monolityczne gr. 20-30 cm.

- ŚCIANY DZIAŁOWE–Murowane, gr. 20cm

- STROPY – Żelbetowe, monolityczne, bez podciągowe, gr. 30 cm. Na obrzeżu, stropy usztywniono belkami obwodowymi.

- PŁYTA STROPODACHU – Żelbetowa, gr. 32cm. Nie przewiduje się żadnej ingerencji w istniejącą konstrukcję i pokrycie dachu.

- PODŁOGI:

- warstwa wykończeniowa podłogi zależna od przeznaczenia pomieszczenia
- istniejące warstwy izolacyjne
- strop żelbetowy –30 cm

5.0 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA – nie dotyczy, przebudowa odbywa się w istniejącym obiekcie i nie powoduje zmiany obciążeń konstrukcji

6.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

6.1 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

W związku z projektowaną zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń oraz wykonanie w ścianach przepustów instalacyjnych, należy wykonać niżej opisane prace konstrukcyjne:

1. Wykonanie nowego otworu drzwiowego w ścianie żelbetowej w pomieszczeniu -1.06A

Otwór w ścianie żelbetowej piwnicy należy wyciąć mechaniczną piłą do betonu, bez stosowania narzędzi i urządzeń mogących wzbudzić drgania i bądź wibracje elementów konstrukcji, po uprzednim obsadzeniu nadproża z dwóch ceowników walcowanych NP160mm.

Nadproże z ceowników zamontować 5 cm ponad planowanym otworem drzwiowym, by umożliwić wycięcie otworu piłą. Ceowniki nadproża obsadzić w bruzdach po obu stronach ściany wykonanych na głębokość otuliny zbrojenia istniejącej ściany żelbetowej i połączyć ze sobą śrubami M12.

Długość belek nadprożowych o 50cm większa niż projektowany otwór na drzwi (po 25cm na każdą stronę)

2. Wykonanie otworów na kanały wentylacyjne w ścianie żelbetowej w pomieszczeniach -1.06A, -1.06, -1.09

Otwory w ścianie żelbetowej piwnicy na przepusty instalacyjne nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń konstrukcyjnych. Należy je wykonać przy użyciu wiertnic do betonu.

3. Powiększenie istniejącego otworu w ścianie żelbetowej w pomieszczeniu -1.06

Powiększenie istniejącego otworu w ścianie żelbetowej piwnicy należy wykonać analogicznie jak

opisane powyżej wykonanie nowego otworu drzwiowego.

4. Ponowne wykucie zamurowanego otworu w pomieszczeniu -1.06A

Odtworzenie wykonanego w żelbetowej ścianie konstrukcyjnej i później zamurowanego otworu drzwiowego, poprzez usunięcie materiału murowego wymaga dodatkowych prac zabezpieczających, według rysunków konstrukcyjnych.

5. Podest

Pomost nad istniejącymi rurami na wys. ok. 100 cm nad posadzką zostanie wykonany w konstrukcji stalowej. Elementy nośne stanowią dwie ramy z zespawanych ceowników ekonomicznych walcowanych CE 200. Pomiedzy ramami zostaną wstawione ocynkowane typowe stopnice WEMA 1500x305/40x2. Stopnice połączone z ceownikami CE 200 śrubami M12.

Balustrada pomostu zaprojektowana została z rur okrągłych 60x60x4 mm, 50x50x4 mm, oraz 35x35x3 mm. Elementy balustrady łączone spoinami pachwinowymi gr. 2mm.

6.2 DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI

- wykonanie otworów pod przewody wentylacyjne w ścianie żelbetowej w pomieszczeniach -1.06A, -1.06, -1.09
- ponowne wykucie zamurowanego otworu w pomieszczeniu -1.06A
- wykucie nowego otworu w pomieszczeniu -1.06 A
- podwyższenie otworów do wysokości 205 od poziomu projektowanej posadzki w pomieszczeniach -1.06, -1.06A

6.3 PODŁOGA W POMIESZCZENIACH

Wykonanie wylewki cementowej gr. ok.15 cm w celu wyrównania poziomu z podłogą w korytarzu

6.4 PODEST NAD RURAMI KANALIZACYJNYMI W POMIESZCZENIU -1.06

Nad rurami kanalizacyjnymi w pomieszczeniu -1.06 zostanie wykonany stalowy ze schodami umożliwiający przejście nad rurami. Podest według projektu konstrukcji. Elementy nośne stanowią dwie ramy z zespawanych ceowników ekonomicznych walcowanych CE 200. Pomiedzy ramami zostaną wstawione ocynkowane typowe stopnice WEMA 1500x305/40x2. Stopnice połączone z ceownikami CE 200 śrubami M12

Balustrada pomostu zaprojektowana została z rur okrągłych 60x60x4 mm, 50x50x4 mm, oraz 35x35x3 mm. Elementy balustrady łączone spoinami pachwinowymi gr. 2mm.

6.5 ROBOTY MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE

- montaż drzwi pożarowych 90/200 EIS 60 i drzwi transportowych 120 x 200 EIS 60 w pomieszczeniu -1.06A
- tynkowanie ściany w pomieszczeniu 1.06 (pow. 150 x 165) (pow. 110 x 165)
- tynkowanie ściany w pomieszczeniu 1.06A (pow. 20 x 205)
- wzmocnienie ścian nad otworami drzwiowymi wg proj. konstrukcji

7.0 INSTALACJE

Instalacja wentylacji wg projektu instalacji wentylacji

Instalacja elektryczne natynkowo wg projektu instalacji elektrycznych

8.0 UWAGI

- Wszystkie zastosowane materiały budowlane i elementy wykończeniowe powinny posiadać atesty, certyfikaty oraz aprobaty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie i w pomieszczeniach laboratoryjnych.

- Po realizacji wykonawca jest zobowiązany dołączyć do projektu powykonawczego książkę atestów, deklaracji i certyfikatów zgodności, świadectw dopuszczenia, klasyfikacji ogniowych, itp. Dokumenty te powinny być podpisane przez wykonawcę, co będzie potwierdzało ich zgodność z oryginałem i potwierdzało zastosowanie tych materiałów w przedmiotowym obiekcie.

Wszelkie odstępstwa od projektu wymagają wcześniejszego uzgodnienia z projektantem.

9.0 WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Uwaga: konieczne jest wykonania aktualizacji bezpieczeństwa pożarowego ze względu na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej o dodatkowe nowe dwie strefy pożarowe.

9.1. Wymagania dla projektowanej instalacji wentylacji.

Projektowane instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w analizowanym istniejącym budynku będą spełniać następujące wymagania:

- 1) przewody wentylacyjne będą wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;
- 2) zamocowania przewodów do elementów budowlanych będą wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;
- 3) w przewodach wentylacyjnych nie będą prowadzone inne instalacje;
- 4) filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek;
- 5) pomieszczenia będą wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30;
- 6) Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S),
- 7) W strefach pożarowych, w których jest wymagana instalacja sygnalizacyjno-alarmowa, przeciwpożarowe klapy odcinające powinny być uruchamiane przez tę instalację, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

9.2. Ogólna charakterystyka obiektu

Budynek dydaktyczny Uniwersytetu Warszawskiego został zlokalizowany wzdłuż ul. Pasteura. Budynek ma 6 kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną. Ze względu na wysokość budynek kwalifikuje się do grupy budynków średniowysokich.

Powierzchnia zabudowy – 7 764 m²

Powierzchnia wewnętrzna – 34 507 m²

Wysokość budynku – 25,00 m

Liczba kondygnacji nadziemnych – 6

Liczba kondygnacji podziemnych – 1

W zakresie opracowania są dwie nowe strefy pożarowe PM, które zostają oznaczone jako:

- SP-MAG1 odpowiednio o powierzchni 120 m²
- SP-MAG2 odpowiednio o powierzchni 96,5 m²

9.3 Kwalifikacja pożarowa

W części nadziemnej budynku występują strefy pożarowe zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Pomieszczenia, w których może przebywać ponad 50 osób są przeznaczone tylko dla stałych użytkowników obiektu. W części podziemnej oprócz części zakwalifikowanej do kategorii ZL III, występują strefy pożarowe zawierające: garaż, pomieszczenia techniczne i magazyny zakwalifikowane do kategorii PM. Na kondygnacji podziemnej występuje część przeznaczona na laboratoria zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych i garażu nie przekracza 500 MJ/m².

Gęstość obciążenia ogniowego w magazynach na kondygnacjach podziemnych wynosi do 1000 MJ/m². W laboratoriach wydziału będą stosowane gazy i ciecze palne. Z uwagi na zastosowanie zabezpieczenia nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

9.4 Istniejące klasy odporności pożarowej i odporność ogniowa elementów budynku.

Budynek został wykonany w klasie B odporności pożarowej.

Poszczególne elementy budynków odpowiadają klasie odporności ogniowej przedstawionej poniżej:

Główna konstrukcja nośna – R120

Konstrukcja dachu – R30

Strop – REI 60 (strop nad kondygnacją podziemną REI120)

Ściana zewnętrzna – EI60

Ściana wewnętrzna – EI 30 (dotyczy pasa między kondygnacyjnego o minimalnej szerokości 0,8 m)

Przykrycie dachu – RE30

- 1) Klasa odporności ogniowej schodów – 60 min (R 60),
 - 2) Klasa odporności ogniowej ścian stanowiących oddzielenia przeciwpożarowe – 120 min (REI 120)
 - 3) Klasa odporności ogniowej drzwi w ścianach oddzielenia przeciwpożarowych – 60 min (EI 60)
 - 4) Klasa odporności ogniowej drzwi do wind na poziomie -1 – 60 min (EI 60)
 - 5) Klasa odporności ogniowej pionowych pasów o szerokości min. 2 m rozdzielających strefy pożarowe – 60 min (EI 60)
 - 6) Klasa odporności ogniowej obudowy szachtów instalacyjnych – 60 min (EI 60)
 - 7) Klasa odporności ogniowej obudowy klatek schodowych – 60 min (REI 60)
 - 8) Klasa odporności ogniowej drzwi do klatek schodowych i przedsionków przeciwpożarowych – 30 min (EI 30)
 - 9) Klasa odporności ogniowej bram przeciwpożarowych oddzielających strefy pożarowe w garażu – 60 min. (EI 60)
 - 10) Klasa odporności ogniowej kurtyny wydzielającej szatnię na parterze w holu głównym – 30 min. (EI 30)
 - 11) Klasa odporności ogniowej ścian działowych stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych – 30 min (EI 30)
- Łącznik (kładka) stanowi odrębną strefę pożarową i drogę ewakuacyjną prowadzącą do budynku sąsiedniego. Drzwi w ścianie zewnętrznej prowadzące do łącznika (kładki) będą w klasie EI 60. Elementy budynku nie będą rozprzestrzeniać ognia.

9.5 Strefy pożarowe.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku średniowysokim zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 5000 m². Powierzchnia strefy pożarowej zawierającej garaż bez instalacji oddymiającej nie może przekraczać 1500 m².

Podział budynku na strefy pożarowe:

Garaż podzielony został na 4 strefy pożarowe (2 strefy w ramach I etapu i 2 strefy w drugim etapie).

Odrębne strefy pożarowe stanowi część kondygnacji przeznaczonej na laboratoria, pomieszczenia techniczne i magazyny. Sale wykładowe (aule należą do strefy pożarowej parteru).

Kondygnacja parteru stanowi wydzieloną strefę pożarową. Powyżej parteru budynek został podzielony na strefy pożarowe w pionie i w poziomie. Łącznik (kładka) stanowi odrębną strefę pożarową.

Ponadto w części nadziemnej zostaną wydzielone pod względem pożarowym ścianami i stropami w klasie EI 60 i drzwiami EI 30.

- 1) pomieszczenia ruchu elektrycznego
- 2) serwerownie
- 3) pomieszczenie alarmowe na parterze

Strefy pożarowe będą oddzielone ścianami i stropami oddzielenia przeciwpożarowych.

Uwaga:

- 1) Zamknięcia otworów (drzwi) w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego mają połowę odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego.
- 2) Przewody instalacyjne prowadzone przez oddzielenia przeciwpożarowe wykonano w przepustach instalacyjnych o takiej samej klasie odporności ogniowej.

Na powierzchni garażu projektowane są dwie nowe strefy pożarowe, które zostają oznaczone jako:

- a) SP-MAG1 odpowiednio o powierzchni 120 m², PM Qd<1000MJ/m²
- b) SP-MAG2 odpowiednio o powierzchni 96,5 m², PM Qd<1000MJ/m²

Strefy pożarowe przedstawione są graficznie na rysunku nr. 3.

9.6 Instalacja sygnalizacji pożarowej

W obiekcie wykonano instalację sygnalizacji pożarowej. Instalacja ta została wykonana zgodnie ze *Specyfikacją Techniczną PKN-CEN/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, instalowania eksploatacji i konserwacji*. Wymagania, które spełnia instalacja sygnalizacji pożarowej:

- a) zakres dozoru – ochrona całkowita
- b) lokalizacja centrali sygnalizacji pożaru (CSP) – na lokalizację centrali sygnalizacji pożarowej przewidziano pomieszczenie alarmowe (dyspozytornia) ze stałą obsługą zlokalizowane na parterze budynku od strony łącznika
- c) podstawowe parametry systemu sygnalizacji pożarowej:
 - adresowalność elementów wykrywczych (czujek pożarowych i ręcznych ostrzegaczy pożarowych)
 - realizowane funkcje: automatyczne wykrywanie pożaru w całym obiekcie, sterowanie sygnalizatorami akustycznymi, sterowanie drzwiami przesuwными i dymoszczelnymi normalnie otwartymi na drogach ewakuacyjnych, sterowanie kłapami przeciwpożarowymi w przewodach wentylacyjnych, sterowanie grawitacyjną wentylacją oddymiającą na drogach ewakuacyjnych i wentylacją w klatkach schodowych (nadciśnienie), sterowanie kontrolą dostępu na drogach ewakuacyjnych, sterowanie dźwigami osobowymi.
- d) do wykrywania pożaru zostały przyjęte czujki dymu (w pomieszczeniach wykluczających zastosowanie czujki dymu będą stosowane czujki ciepła)
- e) na drogach ewakuacyjnych (korytarzach i przy wejściu do klatek schodowych) są zastosowane ręczne ostrzegacze pożaru
- f) system sygnalizacji pożarowej jest wyposażony w system wizualizacji stanów alarmowych
- g) instalacja sygnalizacji pożarowej jest podłączona do jednostki Straży Pożarnej (do monitoringu pożarowego).

System SSP dostosowano do nowej aranżacji pomieszczeń.

9.7 Współdziałanie sygnalizacji pożarowej z systemem kontroli dostępu

W razie ewakuacji ludzi z budynku drzwi prowadzące na poziome (korytarze i hole) i pionowe drogi ewakuacyjne objęte kontrolą dostępu mogą stanowić istotną przeszkodę w szybkim opuszczeniu zagrożonej strefy. W celu ograniczenia ryzyka związanego z utrudnieniem ewakuacji osób przebywających w zagrożonej strefie, niezbędne jest zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych. Podstawową zasadą jest automatyczne otwarcie zamknięć drzwi na drogach ewakuacyjnych prowadzących od wyjścia z zagrożonego pożarem pomieszczenia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku (nie ma konieczności automatycznego otwierania wszystkich drzwi w budynku objętych kontrolą dostępu). Dodatkowo, każde drzwi objęte kontrolą dostępu będą wyposażone w specjalny przycisk ewakuacyjny (w kolorze zielonym) zamontowany przed drzwiami ewakuacyjnymi umożliwiające ręczne zdjęcie blokady bez konieczności posiadania klucza, karty lub znajomości szyfru. Elektrozamki montowane w drzwiach ewakuacyjnych powinny się odblokować (po zaniku napięcia zasilającego).

9.8 Współdziałanie systemu sygnalizacji pożaru z innymi systemami w czasie pożaru

1) Wykrycie zjawisk pożarowych przez czujki pożarowe w wywołuje:

- sygnalizację wewnętrznego alarmu I stopnia (zagrożenie - tak zwany alarm cichy) (przeznaczony dla obsługi bez transmisji do jednostki straży pożarnej), inspekcję i rozpoznanie zagrożenia pożarowego przez obsługę w czasie nie dłuższym niż 4 min. od potwierdzenia przyjęcia alarmu I stopnia,
- przyspieszenie alarmu II stopnia (pożar) realizowane jest przez wciśnięcie ręcznego ostrzegacza pożarowego w razie stwierdzenia przez obsługę faktycznego wystąpienia pożaru,

2) Alarm II stopnia (następuje automatycznie w przypadku braku potwierdzenia przez obsługę przyjęcia alarmu I stopnia lub po upływie czasu przeznaczanego na rozpoznanie oraz wciśnięciu przycisku pożarowego)

W czasie alarmu pożarowego I stopnia następuje w zagrożonej strefie pożarowej:

- Uruchomienie nadciśnienia w ewakuacyjnych klatkach schodowych,
- Sygnalizację alarmową w pomieszczeniu alarmowym na parterze projektowanego budynku

W czasie alarmu pożarowego II stopnia następuje w zagrożonej strefie pożarowej:

- automatyczne uruchomienie sygnalizatorów akustycznych w strefie pożarowej, w której został wykryty pożar,
- sprowadzenie dźwigów osobowych na poziom parteru,
- odblokowanie drzwi objętych kontrolą dostępu usytuowanych na drodze ewakuacyjnej,
- otwarcie przesuwanych drzwi na drogach ewakuacyjnych
- wyłączenie wentylacji bytowej w zagrożonej strefie pożarowej,
- zamknięcie klap odcinających w przewodach wentylacyjnych,
- otwarcie klap dymowych (tylko w przypadku wykrycia dymu na korytarzach połączonych otworami w stropach)
- transmisja informacji o pożarze do jednostki straży pożarnej.

Nowo dodane klapy przeciwpożarowe należy wprowadzić odpowiednio do matrycy rozwoju zdarzeń w czasie pożaru oraz matrycy sterowań.

Powiększenie budynku o dodatkowe dwie strefy pożarowe, powoduje powiększenie o dwa dodatkowe scenariusze rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.

SCENARIUSZ NR 40

Lokalizacja pożaru

SP – MAG1.

Reakcja systemów

- ⇒ wykrycie pożaru przez czujki pożarowe:
 - **alarm I stopnia** lub
 - **alarm II stopnia** po upływie czasów na potwierdzenie (T1=1 min) lub rozpoznanie (T2=4 min);

Alarm I stopnia:

- ⇒ sygnalizacja alarmu w centrali sygnalizacji pożarowej CSP, z podaniem adresu elementu i nazwy strefy dozorowej;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie wizualizacyjnym;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie BMS;

Alarm II stopnia:

- ⇒ sygnalizacja alarmu w centrali sygnalizacji pożarowej CSP, z podaniem adresu elementu i nazwy strefy dozorowej;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie wizualizacyjnym;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie BMS;
- ⇒ przesłanie alarmu do jednostki straży pożarnej;

Wentylacja mechaniczna wyciągowa:

- ⇒ wyłączenie wentylatorów obsługujących strefę pożarową w której wykryto pożar;

⇒ zamknięcie przeciwpożarowych klap pożarowych odcinających wentylacji mechanicznej na granicy strefy pożarowej;

Kontrola dostępu:

⇒ odblokowanie drzwi na drogach ewakuacyjnych na poziomie -1;

Sygnalizatory akustyczne:

⇒ uruchomienie sygnalizatorów akustycznych na poziomie -1;

⇒ decyzję o ewakuacji z pozostałych stref podejmuje dowódca akcji ratowniczo-gaśniczej;

Oświetlenie awaryjne:

⇒ uruchamia się automatycznie po zaniku oświetlenia podstawowego;

Windy:

⇒ sprowadzenie wind na parter.

SCENARIUSZ NR 41

Lokalizacja pożaru

SP – MAG2.

Reakcja systemów

- ⇒ wykrycie pożaru przez czujki pożarowe:
 - **alarm I stopnia** lub
 - **alarm II stopnia** po upływie czasów na potwierdzenie (T1=1 min) lub rozpoznanie (T2=4 min);

Alarm I stopnia:

- ⇒ sygnalizacja alarmu w centrali sygnalizacji pożarowej CSP, z podaniem adresu elementu i nazwy strefy dozorowej;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie wizualizacyjnym;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie BMS;

Alarm II stopnia:

- ⇒ sygnalizacja alarmu w centrali sygnalizacji pożarowej CSP, z podaniem adresu elementu i nazwy strefy dozorowej;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie wizualizacyjnym;
- ⇒ sygnalizacja zdarzenia w systemie BMS;
- ⇒ przesłanie alarmu do jednostki straży pożarnej;

Wentylacja mechaniczna wyciągowa:

- ⇒ wyłączenie wentylatorów obsługujących strefę pożarową;
- ⇒ zamknięcie przeciwpożarowych klap pożarowych odcinających wentylacji mechanicznej na granicy strefy pożarowej;

Kontrola dostępu:

⇒ odblokowanie drzwi na drogach ewakuacyjnych na poziomie -1;

Sygnalizatory akustyczne:

⇒ uruchomienie sygnalizatorów akustycznych na poziomie -1;

⇒ decyzję o ewakuacji z pozostałych stref podejmuje dowódca akcji ratowniczo-gaśniczej;

Oświetlenie awaryjne:

⇒ uruchamia się automatycznie po zaniku oświetlenia podstawowego;

Windy:

⇒ sprowadzenie wind na parter.

9.9 Wykaz materiałów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz.414 z 1994 r. z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010, nr 109, poz. 719) ze zm.]

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. Nr 121 poz. 1139 z 2003 r.)

PN-86/E - 05003/01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

PN - 76/E - 05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

PN-82/B-02857. Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Przeciwpożarowe zbiorniki wodne. Wymagania ogólne.

PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.

PN-82/B-02857 Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Przeciwpożarowe zbiorniki wodne. Wymagania ogólne.

PN-65/M-51530. Sprzęt pożarniczy. Pożarnicze tablice informacyjne.

PN-89/M-74091. Armatura przemysłowa. Hydranty nadziemne na ciśnienie nominalne 1 MPa.

PN - 92/N - 01255 Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa

PN - 92/N - 01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa

PN - 92/N - 01256/02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

PN-N-01256-5:1998 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

PN - 84/E - 02033 Oświetlenie wewnątrz światłem elektrycznym

PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

PN-B-02877-4:2001 instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania

PN - EN 12101-6:2005 Systemy kontroli rozprzestrzeniania się dymu i ciepła. Część 6. Wymagania techniczne dotyczące systemów ciśnieniowych. Zestawy urządzeń.

Specyfikacja Techniczna PKN-CEN/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, instalowania eksploatacji i konserwacji.

10.0 PROJEKT KONSTRUKCJI

W związku z projektowaną zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń oraz wykonanie w ścianach przepustów instalacyjnych, należy wykonać niżej opisane prace konstrukcyjne:

1. **Wykonanie nowego otworu drzwiowego w ścianie żelbetowej w pomieszczeniu -1.06A**
Otwór w ścianie żelbetowej piwnicy należy wyciąć mechaniczną piłą do betonu, bez stosowania narzędzi i urządzeń mogących wzbudzić drgania i bądź wibracje elementów konstrukcji, po uprzednim obsadzeniu nadproża z dwóch ceowników walcowanych NP160mm.
Nadproże z ceowników zamontować 5 cm ponad planowanym otworem drzwiowym, by umożliwić wycięcie otworu piłą. Ceowniki nadproża obsadzić w bruzdach po obu stronach ściany wykonanych na głębokość otuliny zbrojenia istniejącej ściany żelbetowej i połączyć ze sobą śrubami M12.
Długość belek nadprożowych o 50cm większa niż projektowany otwór na drzwi (po 25cm na każdą stronę)
2. **Wykonanie otworów na kanały wentylacyjne w ścianie żelbetowej w pomieszczeniach -1.06A, -1.06**
Otwory w ścianie żelbetowej piwnicy na przepusty instalacyjne nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń konstrukcyjnych. Należy je wykonać przy użyciu wiertnic do betonu.
3. **Powiększenie istniejącego otworu w ścianie żelbetowej w pomieszczeniu -1.06**
Powiększenie istniejącego otworu w ścianie żelbetowej piwnicy należy wykonać analogicznie jak opisane powyżej wykonanie nowego otworu drzwiowego.
4. **Ponowne wykucie zamurowanego otworu w pomieszczeniu -1.06A**
Odtworzenie wykonanego w żelbetowej ścianie konstrukcyjnej i później zamurowanego otworu drzwiowego, poprzez usunięcie materiału murowego nie wymaga dodatkowych prac zabezpieczających.
5. **Podest**
Pomost nad istniejącymi rurami na wys. ok. 100 cm nad posadzką zostanie wykonany w konstrukcji stalowej. Elementy nośne stanowią dwie ramy z zespawanych ceowników ekonomicznych walcowanych CE 200. Pomiędzy ramami zostaną wstawione ocynkowane typowe stopnice WEMA 1500x305/40x2. Stopnice połączone z ceownikami CE 200 śrubami M12.
Balustrada pomostu zaprojektowana została z rur okrągłych 60x60x4 mm, 50x50x4 mm, oraz 35x35x3 mm. Elementy balustrady łączone spoinami pachwinowymi gr. 2mm.

DOKUMENTY

SPIS TREŚCI CZĘŚCI DOKUMENTY

- 1) oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – s. 14
- 2) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – s. 15
projektant – mgr. inż. arch. Beata Korwin-Szymanowska
- 3) kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – s. 16
projektant – mgr. inż. arch. Beata Korwin-Szymanowska
- 4) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – s. 17
sprawdzający mgr. inż. arch. Przemysław Alchimowicz
- 5) kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – s. 18
sprawdzający mgr. inż. arch. Przemysław Alchimowicz
- 6) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – s. 19
projektant – mgr. inż. Grzegorz Filip
- 7) kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – s. 20
projektant – mgr. inż. Grzegorz Filip
- 8) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – s. 21
sprawdzający mgr. inż. Marek Frączkowski
- 9) kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – s. 22
sprawdzający mgr. inż. Marek Frączkowski

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 14.05.2024 r. poz. 725, wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt Techniczny zamierzenia budowlanego:

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń nieużytkowych na magazyn wyposażenia i sprzętu laboratoryjnego na poziomie -1 budynku Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego w Warszawie przy ulicy Pasteura 5, 02-093 Warszawa

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania	Funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. BEATA KORWIN-SZYMANOWSKA	12/2025	
	specjalność	architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr upr. MA 008/03		
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW ALCHIMOWICZ		
KONSTRUKCJA	specjalność	architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr upr. upr.270/LBOKK/2021		
	PROJEKTANT:	mgr. inż. GRZEGORZ FILIP		
	specjalność	konstrukcyjno-budowlana do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr. upr. Wa-1064/94		
	SPRAWDZIŁ:	mgr. inż. MAREK FRĄCZKOWSKI		
	specjalność	konstrukcyjno-budowlana do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
	numer upr.	nr. upr. ST-271/87		



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Nr ewid. uprawnień: MA/008/03

Warszawa, dnia 3 czerwca 2003 roku

DECYZJA Nr KK/011/03

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z dalszymi zmianami) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z dalszymi zmianami) oraz §9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z dalszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 98, poz. 1071, z dalszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną, i zgodnie z Uchwałą nr 8 z dnia 3 czerwca 2003 roku Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

NADAJĘ

magistrowi inżynierowi architektowi

BEACIE MONICE KORWIN – SZYMANOWSKIEJ

ur. 23 kwietnia 1962 roku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z §4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

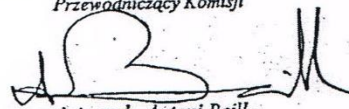
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Panią Beatę Monikę Korwin – Szymanowską wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów.



Z upoważnienia Komisji Kwalifikacyjnej
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
Przewodniczący Komisji


mgr inż. arch. Antoni Beill

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Beata Monika Korwin - Szymanowska
2. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Beata Monika KORWIN-SZYMANOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/008/03**,
jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1493**.

Członek czynny od: 08-07-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1493-9B42-6148-69D2-E1Y4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 26/377/2021

Lublin, dnia 9 marca 2021r

DECYZJA nr 270/LBOKK/2021

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117 t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r poz. 1333 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r poz. 256 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Przemysław Lech Alchimowicz

urodzony w dniu 14 listopada 1983 r w Lublinie

**posiada wymagane wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, w odniesieniu do architektury obiektu;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Wnioskodawcy przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania. Skorzystanie z tego prawa skutkować będzie tym, że z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP oświadczenia wnioskodawcy o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający nr II Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- | | |
|-------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący | Krzysztof Korona |
| 2. Sekretarz | Andrzej Zubala |
| 3. Członek | Krzysztof Łopucki |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca mgr inż. arch. Przemysław Alchimowicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Lech Alchimowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **270/LBOKK/2021**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0398**.

Członek czynny od: 24-06-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2025 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0398-Y491-2A5D-47Y3-6FAC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego

Warszawa, dnia 30 grudnia 1994 r.

Nr ewidencyjny Wa-1064/94

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie**

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami)

STWIERDZAM

ze Pan **GRZEGORZ WOJCIECH FILIP** s.Mariana
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 22 marca 1955 r. Otwock, posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej **projektanta oraz kierownika budowy i robót** w specjalności

konstrukcyjno - budowlanej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz do kontrolowania stanu technicznego budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno - melioracyjnych.

hs



Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO
dy. hab. arch. *Andrzej Bawliński*
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Urbanistycznego i Budowlanego
Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-EMA-KP1-DLK *

Pan GRZEGORZ WOJCIECH FILIP o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0537/02
adres zamieszkania ul. ZEGRZYŃSKA 11/77, 05-119 Legionowo
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.3, § 7, § 13 ust.1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

ze Ob. MAREK FRĄCZKOWSKI s. Leonadra
magister inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 24 marca 1954 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.-



ZASTĘPCA
MIASTNEGO ARCHITEKTA WARSZAWY
mgr inż. Jan Piątkowski



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-SUD-MWT-YRH *

Pan MAREK FRĄCZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0331/02
adres zamieszkania ul. IDZIKOWSKIEGO 8 m. 27 A, 00-710 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

